



רשות מקרקעי ישראל

פרוטוקול ועדת מכרזים

מספר פרוטוקול 3622-0001

פרטי ההתקשרות המבוקשת

מספר פנייה	מספר הליך	מטרת הפניה	נושא ההתקשרות
		אישור התקשרות	פרצלציה בחורה - בקשה להתקשרות עם משרד מדידות

פרטים כלליים

שם יחידה דורשת	יחידה מזמינה	הופק ע"י	תאריך דיון
אגף בעלות ורישום		יצחק בן הרוש	27.03.2023

חברי ועדה נוכחים

מלי וגנר	יו"ר ועדה
דוד ניימן	חשב/ת או נציג/ה
רחל בירנבאום	יועץ/ת משפטית

רקע לפנייה

המזוהר על פרצלציה בחורה - פניה לאישור התקשרות עם משרד מדידות.

מבוקש להתקשר עם משרד המדידות 'אלקא מהנדסים בע"מ' ח.פ. 512437153, שלא לפי עומס במאגר המודדים, מאחר והכינו בעבר את החלוקה האנליטית של התב"ע, על כן למשרד המדידות יש את כל נקודות הביטוס בשטח ונקודות הבקרה ממפ"י, דבר שיאפשר לקצר את לוחות הזמנים באופן משמעותי בהכנת התצ"רים וכן לקבל הנחה בגובה של 15% מסכום ההתקשרות המקורי בשל עבודה קודמת שביצעו בשטח (עפ"י סעיף 17.5 ב"נוהל הפעלת מאגר מודדים"-בחירה של ספק שלא לפי מדד העומס המשוקלל כשהעלות לרמ"י נמוכה מהתעריף, ועפ"י "תעריף מיפוי ומדידה 2018" תוספות והפחתות סעי' 7 ב' 1).

היחידה המקצועית מבקשת את אישור הוועדה להזמנת מדידות לצרכי רישום בחורה, בהתאם לתב"ע 417/03/7 לצורך ביצוע פרצלציה.

יזום הפרצלציה נעשה בעקבות פגישה שהתקיימה במרחב דרום עם מודד המרחב, במהלכה עלה הצורך בהכנת פרצלציה, זאת על מנת לקבוע גבולות סופיים של החוזים ורישום הזכויות.

המלצות יחידה מקצועית

היחידה המקצועית מבקשת את אישור ההתקשרות לצורך ביצוע עבודות המדידה.

דיון ונימוקים

כמפורט לעיל ברקע לפנייה.

החלטת הוועדה

הוועדה מחליטה על: אישור ההתקשרות לפי תקנה 5 לתקנות חובת המכרזים

הוועדה מאשרת התקשרות עם משרד המדידות 'אלקא מהנדסים בע"מ' ח.פ. 512437153, שלא לפי עומס במאגר המודדים לביצוע עבודות המדידה בחורה, שלא בהתאם לעומס במאגר המודדים בהתאם לנימוקים המפורטים לעיל.

ההתקשרות בכפוף למקור תקציבי.

תקופת התקשרות ראשונה

ספקים

שם ספק	ח.פ.	סטטוס ספק	סוג ספק
אלקא מהנדסים (עמי ויעקב) בע"מ	512437153	זוכה	עוסק מורשה

פרטי תקופה

תאריך תחילה	תאריך סיום	שווי (כולל מע"מ)	מטבע
22.03.2023	31.12.2030	149,001	שקלים ישראלים חדשים

מאשרים

פרטי אישור	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד	תפקיד בוועדה	הערות
אישור	דוד ניימן		חשב/ת או נציג/ה	
אישור	רחל בירנבאום		יועץ/ת משפטית/ת	
אישור	מלי וגנר		יו"ר ועדה	